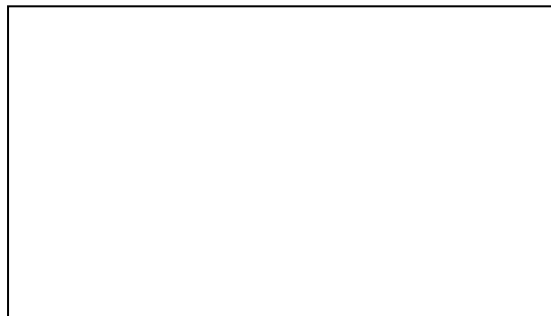


Obec Pnětluky
Pnětluky 26
440 01 Louny

Telefon: +420 705 120 453
IDDS: 4rcav72

Podací razítko



ŽÁDOST o zápis do RÚIAN a o doplnění technicko-ekonomických atributů stavby do RÚIAN

(prosíme vyplňujte žádost čitelně – hůlkovým písmem)

I. Žadatel - vlastník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

fyzická osoba podnikající

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....
.....
.....
.....
.....

Telefon/mobilní telefon:

E-mail:, Datová schránka (IDDS):

Žádá-li více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

ano ne

Žadatel jedná:

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu /adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....
.....

II. Místo stavby

číslo popisné ulice obec

číslo st. pozemku (budoucího) katastrální území

III. Popis stavby i s parcelním číslem (popište zda se jedná o přístavek či stavbu na samostatné parcele. V případě že se jedná o stavbu na samostatné parcele uvádějte parcelu budoucí z geometrického plánu)

.....

.....

.....

.....

IV. Technicko-ekonomické atributy stavby

Datum dokončení:		<p><i>Jako datum dokončení uvedte:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - datum vydání kolaudačního souhlasu nebo - datum následujícího dne po kontrolní prohlídce stavby, při které stavební úřad zaznamenal do protokolu ověření splnění podmínek podle § 119 odst. 2 stavebního zákona, nebo - datum 30. dne od podání oznámení záměru započít s užíváním stavby, pokud stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakázal, nebo - datum písemného souhlasu s užíváním stavby (podle § 120 odst. 4 stavebního zákona), které stavební úřad vydal po odstranění nedostatků, pro které bylo užívání stavby zakázáno. <p><i>V případě staveb v předčasném užívání datum dokončení запиše editor až po dokončení stavby.</i></p>																						
Počet bytů:		<p><i>Počtem bytů v budově se rozumí součet bytů, do kterého se zahrnou všechny byty trvale obydlené jako stavebně technické jednotky (tzn., administrativně rozdělený byt se počítá jako jedna bytová jednotka) a dále všechny neobydlené byty i byty uvolněné dočasně k jiným účelům než k bydlení.</i></p> <p><i>Bytem se rozumí soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen.</i></p> <p><i>U stavebního objektu se způsobem využití stavba pro rodinnou rekreaci se uvádí počet bytů nula. Jedná se o stavbu určenou pro rodinnou rekreaci nikoli pro bydlení. Naopak u stavebního objektu se způsobem využití rodinný dům by měl být vždy uveden minimálně jeden byt (rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví, viz § 2 písm. a) bod 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.).</i></p>																						
Zastavěná plocha [m ²]:		<p><i>Zastavěnou plochou stavebního objektu se rozumí plocha ohraničená pravoúhlými průřeznými vnějšími lícemi obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny. Plochy lodžii a arkýřů se započítávají.</i></p> <p><i>Informace o zastavěné ploše je jedním z údajů o stavbě v dokumentaci stavby (viz obsah dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.).</i></p>																						
Obestavěný prostor [m ³]:		<p><i>Obestavěný prostor budovy je součet obestavěných prostor základů, spodní a vrchní částí objektu a zastřešení. Obestavěný prostor základů je dán kubaturou základových konstrukcí. Obestavěný prostor objektu a zastřešení je ohraničen vnějšími plochami obvodových konstrukcí, dole rovinou spodní úrovně podlahové konstrukce a nahoře vnějšími plochami střechy.</i></p> <p><i>Informace o obestavěném prostoru je jedním z údajů o stavbě v dokumentaci stavby (viz obsah dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.).</i></p>																						
Podlahová plocha [m ²]:		<p><i>Podlahová plocha budovy představuje celkovou využitelnou podlahovou plochu budovy (vč. půdy).</i></p> <p><i>Do této plochy se nezahnují stavební plochy (např. plochy nosných, dělicích nebo jiných konstrukcí – sloupy, pilíře, příčky, komíny).</i></p> <p><i>Podlahová plocha zpravidla odpovídá ploše užité, která je jedním z údajů o stavbě v dokumentaci stavby (viz obsah dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.).</i></p>																						
Počet podlaží:		<p><i>Součet všech podlaží v budově. Je-li budova podsklepená, pak se započítávají i podzemní podlaží. Pro statistické účely se obyvatelné podkroví (zpravidla u rodinných domů) započítává jako samostatné nadzemní podlaží.</i></p>																						
Druh svislé nosné konstrukce:	<p><i>označte křížkem:</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>cihly, tvárnice</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>kámen</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>kámen a cihly</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>stěnové panely</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>nepálené cihly</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>dřevo</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>jiné materiály a kombinace</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>nedefinováno</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>nezjištěno</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>kámen, cihly, tvárnice</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>monolit</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	cihly, tvárnice	<input type="checkbox"/>	kámen	<input type="checkbox"/>	kámen a cihly	<input type="checkbox"/>	stěnové panely	<input type="checkbox"/>	nepálené cihly	<input type="checkbox"/>	dřevo	<input type="checkbox"/>	jiné materiály a kombinace	<input type="checkbox"/>	nedefinováno	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	<input type="checkbox"/>	kámen, cihly, tvárnice	<input type="checkbox"/>	monolit	<p><i>Za nosné zdi se považují ty, které nesou stropy a střechu. Při určování převažujícího materiálu nosných konstrukcí se nepříhlíží k materiálu základů ani příček. Jsou-li nosné konstrukce více materiálu, uvede se převažující materiál.</i></p>
<input type="checkbox"/>	cihly, tvárnice																							
<input type="checkbox"/>	kámen																							
<input type="checkbox"/>	kámen a cihly																							
<input type="checkbox"/>	stěnové panely																							
<input type="checkbox"/>	nepálené cihly																							
<input type="checkbox"/>	dřevo																							
<input type="checkbox"/>	jiné materiály a kombinace																							
<input type="checkbox"/>	nedefinováno																							
<input type="checkbox"/>	nezjištěno																							
<input type="checkbox"/>	kámen, cihly, tvárnice																							
<input type="checkbox"/>	monolit																							

Připojení na vodovod:	označte křížkem:		Připojením budovy na vodovod se rozumí vybavenost budovy z titulu napojení na vodovod. S vodovodem znamená, že je budova napojena na vodovod z veřejné sítě nebo na vodovod domácí (ze studny).
	<input type="checkbox"/>	s vodovodem	
	<input type="checkbox"/>	bez vodovodu	
	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	
Připojení na kanalizační síť:	označte křížkem:		Připojením budovy na odpad se rozumí, zda má dům domovní přípojku na kanalizační síť (veřejnou), vlastní domácí čističku odpadních vod, žumpu, jímku či septik, nebo zda je bez kanalizace a jímky (přímý odpad do terénu či vodoteče). Je-li dům napojen např. na jímku výrobního (např. zemědělského) objektu, je uvedena "jímka". Rozhodující pro vyplnění otázky je likvidace splaškových, nikoliv dešťových vod.
	<input type="checkbox"/>	přípoj na kanalizační síť	
	<input type="checkbox"/>	vlastní čistička	
	<input type="checkbox"/>	žumpa, jímka	
	<input type="checkbox"/>	bez kanalizace a jímky	
	<input type="checkbox"/>	nedefinováno	
Připojení na rozvod plynu:	označte křížkem:		Připojení budovy na plyn charakterizuje možnost využívání plynu a jeho zdroje z veřejné sítě či domovního zásobníku. Veřejnou síť se rozumí plynovodní síť zemního plynu, případně lokální síť nebo zásobník plynu s rozvodem pro více odběratelů. Plyn zavedený z veřejné sítě - jeho spotřeba se zaznamenává plynoměrem. Za zdroj se nepovažují tlakové lahve na propanbutan, v těchto případech je budova "bez plynu". Není rozhodující, zda se plyn skutečně v budově spotřebovává.
	<input type="checkbox"/>	plyn z veřejné sítě	
	<input type="checkbox"/>	plyn z domovního zásobníku	
	<input type="checkbox"/>	bez plynu	
	<input type="checkbox"/>	nedefinováno	
	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	
Způsob vytápění:	označte křížkem:		Způsobem vytápění budovy se rozumí vytápění budovy centrálním, lokálním či jiným způsobem; uvádí se převažující způsob vytápění v budově.
	<input type="checkbox"/>	centrální domovní	
	<input type="checkbox"/>	centrální dálkové	
	<input type="checkbox"/>	lokální	
	<input type="checkbox"/>	jiné (i bez topení)	
Vybavení výtahem:	označte křížkem:		Vybavením budovy výtahem se rozumí takové vybavení budovy, které mohou uživatelé bytů v budově běžně využívat. V případě, že je budova vybavena pouze nákladním výtahem, který uživatelé bytu nemohou běžně užívat (např. v provozních budovách), považuje se za budovu bez výtahu.
	<input type="checkbox"/>	s výtahem	
	<input type="checkbox"/>	bez výtahu	
	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	

Žadatel čestně prohlašuje, že všechny výše uvedené údaje o stavbě jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

V Dne

.....
Podpis žadatele

Přílohy

- Doklad o schváleném účelu užívání stavby (např. kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas....)
- V případě pasportizace stavebním úřadem, pasport stavebního objektu
- Geometrický plán (Zvláště jedná-li se o legalizaci či stavbu novou), **V případě stavby na samostatné stavební parcele je potřeba dodat stavební číslo parcely budoucího stavu!!!**
- Fotodokumentace stavby nebo dokumentace stavby (Zákres)
- Plná moc zástupce (v případě zastupování)